



# Администрация Еманжелинского сельского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

456574, с. Еманжелинка Еткульского района, Челябинской области, ул. Лесная, 2а  
ОГРН 1027401635337 ИНН 7430000439 КПП 743001001 тел. 93-605, 9-34-35

05.04.2023 г. № 16

О подготовке объектов социальной сферы,  
многоквартирного жилищного фонда  
Еманжелинского сельского поселения  
к работе в отопительный период 2023-2024 гг.

В целях организации своевременной подготовки объектов социальной сферы, многоквартирного жилищного фонда Еманжелинского сельского поселения Еткульского района к работе в отопительный период 2023 - 2024 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами на основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) и Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями и дополнениями), администрация Еманжелинского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Руководителям организаций, независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, эксплуатирующих (управляющих) жилищный фонд, объекты социальной сферы:

1.1. обеспечить проведение необходимых организационных и технических мероприятий по подготовке эксплуатируемых объектов к отопительному периоду 2023-2024 гг. со сдачей работ теплоснабжающим организациям (Органу государственного надзора по согласованию) и оформлением актов и паспортов готовности к работе в отопительный период по прилагаемым формам, согласно «Программе проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг. потребителей тепловой энергии Еманжелинского сельского поселения» утвержденной постановлением администрации Еманжелинского сельского поселения № 15 от 05.04.2023 г.;

1.2. установить, что ремонт всех систем теплоснабжения зданий, включая водонагреватели, системы ХВС и разводящие тепловые сети, производится в сроки, установленные для опрессовки и ремонта наружных теплотрасс, котельных, согласно графику проведения испытаний и ремонтных работ; и по предварительному согласованию с теплоснабжающей,

теплосетевой организацией.

2. Управляющей компании ООО УК «Возрождение» (генеральный директор Кандлин И.Г.), осуществляющей эксплуатацию многоквартирного жилищного фонда:

2.1. обеспечить проведение необходимых мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023-2024 гг. в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правил эксплуатации жилищного фонда» и другими нормативно-техническими документами;

2.2. выполнить мероприятия, рекомендованные теплоснабжающими организациями по подготовке к отопительному периоду 2023-2024 гг.

2.3. в срок до 19.05.2023 г. представить в администрацию поселения и в теплоснабжающие организации графики проведения опрессовок, ремонта и промывок внутренних систем теплоснабжения;

2.4. в срок до 25.08.2023 г. комиссионно, с участием представителя теплоснабжающей организации провести проверку выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023-2024 гг., с оформлением актов готовности теплотрасс, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции к отопительному сезону на каждый объект, и паспорта готовности организаций (жилищного фонда) к работе в осенне-зимний период;

2.5. представить в администрацию поселения в срок до 25.08.2023 г. паспорта готовности организаций (жилищного фонда) к работе в осенне-зимний период 2023-2024 гг.;

2.6. после проведения работ по подготовке к отопительному сезону, для предотвращения внутренней коррозии, обеспечить заполнение химводоочищенной сетевой водой систем отопления жилых домов.

3. Рекомендовать руководителям социальных учреждений, находящимся на территории Еманжелинского сельского поселения:

3.1. подготовить социальные объекты к отопительному периоду и получить в срок до 19.08.2023 г. паспорт готовности к отопительному периоду.

3.2. представить в администрацию поселения в срок до 19.08.2023 г. паспорта готовности к работе в отопительный период;

4. Комиссии по подготовке к работе в отопительный период, администрации Еманжелинского сельского поселения осуществлять:

4.1. контроль и координацию выполнения работ по подготовке многоквартирного жилищного фонда и объектов социальной сферы поселения к работе в отопительный период 2023-2024 гг.;

4.2. содействовать Государственной жилищной инспекции Челябинской области и Управлению по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Челябинской области, в проверке технического состояния жилищного фонда для контроля их подготовки к эксплуатации в отопительный период;

4.3. в срок до 01.09.2023 г. представить в МКУ «Служба ЖКХиИИ» Еткульского муниципального района копии паспортов готовности

жилищного фонда и объектов социальной сферы поселения к работе в отопительный период 2023-2024 гг.

5. Руководителям предприятий, организаций в срок до 15.08.2023 г. обеспечить полный расчёт за потребляемые топливно-энергетические ресурсы.

6. Исполнение настоящего Постановления возложить на заместителя главы Еманжелинского сельского поселения – Ковальчук Е.В.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Еманжелинского  
сельского поселения



А.С.Костромитин